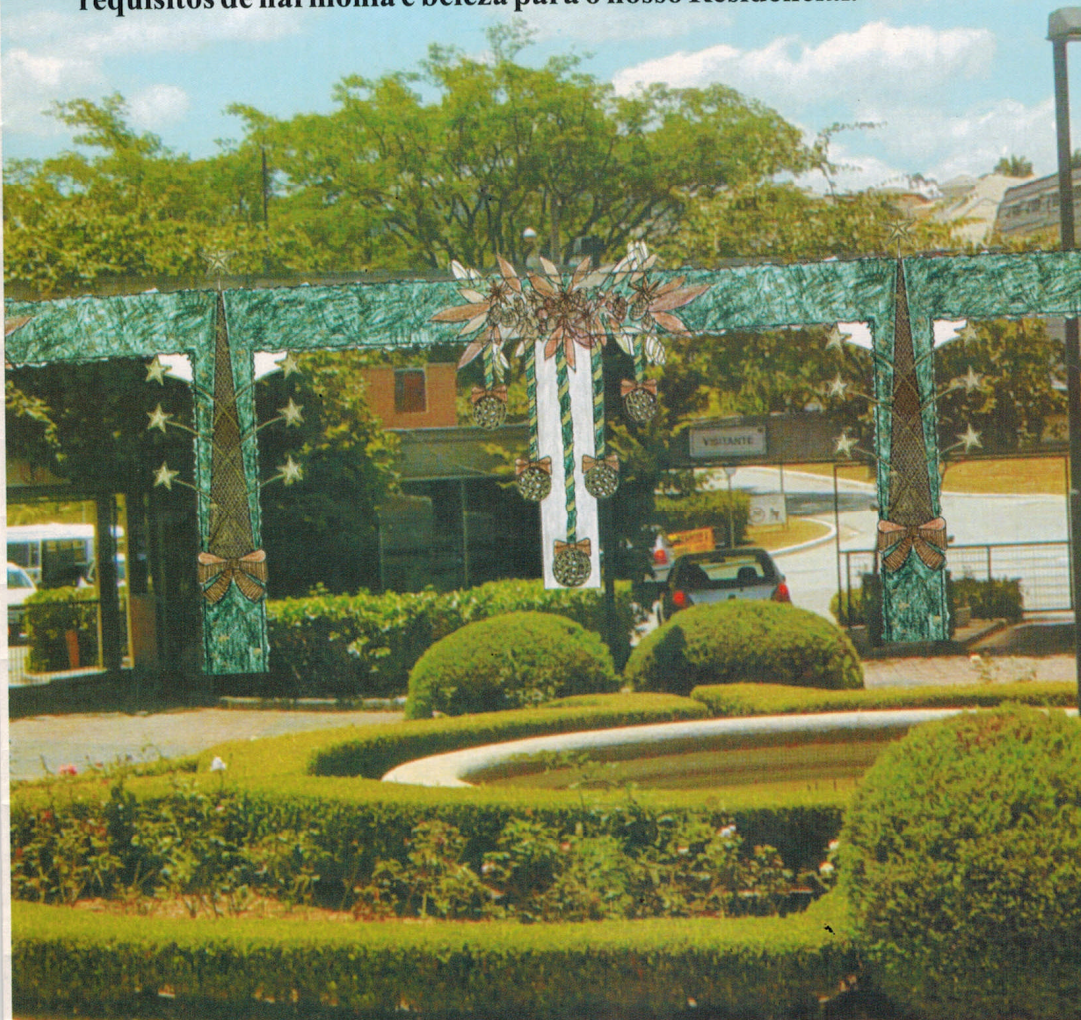


É Natal no Tamboré 3

Arranjos, bolas iluminadas e laços, começaram a tomar forma e ganhar vida na entrada do Residencial.

No mês de novembro foi iniciado o trabalho da montagem da decoração de Natal, para, como sempre, proporcionar aos moradores do Tamboré 3, um clima de sonhos e magia.

Vale salientar que todos os elementos componentes da decoração, foram desenhados e executados exclusivamente de modo a atender os requisitos de harmonia e beleza para o nosso Residencial.



Aos moradores do Tamboré 3

Inicialmente gostaria de me dirigir a você não como morador e sim como vizinho, pois relatei alguns fatos que me motivaram a vir construir residência neste lugar agradável: em primeiro liberdade e tranquilidade em relação às megalópoles, uma vida segura saudável aos nossos familiares, e tentar passar aos nossos filhos a liberdade da convivência nas ruas da nossa infância.

Neste momento de fim de ano com aproximação das festas natalinas quem de nós não para refletir o que fez durante o ano que está terminando e nos invade um espírito de solidariedade e compaixão pelos menos favorecidos, época que iniciamos doações de presentes aos nossos entes queridos e pessoas menos favorecidas. Acredito que todos nós praticamos o que chamamos de espírito natalino, nos tornando realizados e inebriados com este ato.

Festa de Natal é uma comemoração cristã em que muitos povos comemoram e apesar de minha religião não comemorar eu participo deste espírito com meus amigos e familiares respeitando sempre os bons atos de qualquer uma, mas gostaria que neste fim de ano refletíssemos do porque somente nesta época é que agimos desta maneira, será o corre-corre do dia a dia? Será a frieza da produção do nosso trabalho diário? Estamos seguros e tranquilos em nossa alavilla cercados de muros e segurança? Circulando de carro blindado? Até quando tudo isso nos deixará seguros contra esta violência e desigualdade social que esta nos cercando e aumentando?

Desculpe-me transparecer estes questionamentos, porém, acredito que nesta época natalina por se tratar de momentos de contemplação, espiritualidade e fraternidade, seja a melhor para podermos pensar no que faremos durante os próximos anos para ajudar efetivamente o nosso amigo e irmão menos favorecido. Isso com certeza é um grande início para que consigamos criar uma grande onda em que futuramente contagiaremos o País.

Deus abençoe a todos e o AMOR e a PAZ esteja dentro de vossos corações nesta data e em todos os dias de vossas vidas.

Dr. Ali Ayoub Ayoub, Presidente do Conselho Deliberativo do Tamboré 3

**ATENÇÃO CRIANÇA DO TAMBORÉ, O NATAL ESTÁ CHEGANDO!!!
VOCÊ JÁ PREPAROU A SUA CARTINHA PARA O PAPAÍ NOEL?**

No próximo dia 20 de dezembro, a partir das 10 horas da manhã no estacionamento da portaria, o PAPAÍ NOEL descerá de helicóptero em nosso Residencial especialmente para "bater um papinho" com a nossa galerinha, receber os últimos "pedidos" de Natal e também distribuir docinhos para as crianças, assim como aos filhos dos nossos funcionários e colaboradores domésticos.

Não deixem de comparecer porque

além da presença do querido "Bom Velho", teremos aquelas comidinhas deliciosas (cachorro quente, mini-pizza, pastel, refrigerante etc).

Solicitamos aos moradores informar a Administração sobre a quantidade de participantes no evento para que possamos providenciar tudo bem direitinho e não deixar faltar nada para ninguém.

Então está marcado!!!



Palavra do Presidente

Caros vizinhos e amigos,

Estando por se encerrar mais um ano de atividades de nossa administração, quero agradecer a todos do conselho, diretoria, funcionários e colaboradores que estiveram conosco na valorização de nossa convivência e propriedade.

Não poderia deixar também de fazer menção àqueles que nos ajudaram a viabilizar a maior obra que realizamos neste exercício (os lagos, a pista de Cooper, a pista de skate, o estacionamento e a praça de eventos com seus respectivos paisagismos), além dos já citados: nossos dois presidentes executivos anteriores, o Cristiano por ter idealizado o projeto e o Luís Otávio por planejar a viabilização financeira da obra e também a Tamboré S/A que executou parte delas. Nos parece que o que realizamos foi do agrado da maioria e nos alegra ver a frequência nestas áreas aumentar dia a dia.

Venham e participem nos finais de tarde, aos sábados, domingos e feriados das caminhadas, do relacionamento das crianças no playground, da pesca, etc... e estreite seus laços de amizade com seus vizinhos.

Obras, como já citei, devem ser idealizadas, planejadas e depois executadas. Por esta razão estamos contando com a participação de todos no planejamento das novas obras já aprovadas na última Assembléia Geral de 28 de abril de 2003: ampliação do fitness com a criação de novas áreas de estar para jovens, recreação para crianças, conveniência para todos e a cobertura de uma quadra poliesportiva.

Para isto, conforme decisão da última assembléia, foram definidos os projetos que estão agora em fase de execução para posterior orçamento básico, o qual será apresentado na próxima assembléia geral junto a um cronograma de arrecadação para investimentos.

Não deixe de participar, pois esta assembléia definirá a viabilidade para que a nova diretoria tenha condições de também executar obras em benefício da valorização de nosso patrimônio.

Lembrem-se que nossas reuniões mensais continuam abertas para sua participação. Ajude-nos a valorizar o que é seu!



tamboré news

Expediente

Diretoria Executiva

Diretor Presidente	Airton de Souza Lobo Viana
Vice Presidente	Achilles Clement
Diretor Financeiro	Antonio Henriques
Diretor Técnico	Milton Corrêa Meyer Filho
Diretor Manutenção	Fábio Tadeu N. Mainardi
Diretor Segurança	Khalil Kfour
Diretor de Esportes	José Fernando Vicente
Diretora Social	Cassia Regina C. Grasnoff

Diretoria Deliberativa

Presidente	Ali Ayoub Ayoub
Vice Presidente	Marcos Mahfuz

Conselheiros

João Leite Neto
Luís Otávio Vieira de Souza
Marcio de Ramalho de Andrade
Sergio França Sayão
Paulo Eduardo M. Oliveira de Barcellos
Wanderley Sperandio Perucci

Conselho Fiscal

Luiz Alberto de Araújo
Mauro Piccolotto Dottori
Waldemar Kronberg

Suplentes

Jandir Paludo
José Rubens de Palmas

Publicação do
Residencial Tamboré 3
Santana de Parnaíba - SP
Fone (11) 4153-3665

Diagramação & Editoração

Pró-Shopping (Pitu)
4193-3946

Prestação de Contas

Balço patrimonial levantado em 31 de outubro de 2003

ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
DISPONIBILIDADES		CONTAS A PAGAR	
Caixa	500,00	Fornecedores	1.016,00
Bancos contas movimento	8.386,95	INSS e IRRF s/servs contratados	6.209,61
Aplicações financeiras	120.517,09		
Total das disponibilidades	129.404,04	Total das contas a pagar	7.225,61
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO		OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	
Taxas de manutenção	122.943,40	Salários e ordenados	6.971,00
		Encargos sociais	6.508,10
Total realizável a curto prazo	122.943,40	Total das obrig. trabalhistas	13.479,10
OUTROS CRÉDITOS		PROVISÕES	
Despesas antecipadas	604,00	Provisão p/ férias (+) encargos	25.308,19
		Provisão p/ 13º salário (+) encargos	12.112,53
Total dos outros créditos	604,00	Total das provisões	37.420,72
TOTAL DO CIRCULANTE		FUNDOS P/CAMPANHAS EDUCACIONAIS	
	252.951,44	Fundos p/campanhas educacionais	8.101,25
		Total das provisões	8.101,25
		TOTAL DO CIRCULANTE	66.226,68
PERMANENTE		FUNDOS DE RESERVAS	
IMOBILIZADO		Fundos benfeitorias e trabalhistas	11.850,00
	1.146.413,78	Total dos fundos de reservas	11.850,00
TOTAL DO permanente		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
	1.146.413,78	RESULTADOS ACUMULADOS	
TOTAL DO ATIVO		Superavit's acumulados	795.424,15
	1.399.365,22	Resultado do exercício	(535.231,00)
		Investimentos imobilizados	610.141,03
		Reservas patrimoniais	450.954,36
		Total do patrimônio líquido	1.321.288,54
		TOTAL DO PASSIVO	1.399.365,22

Demonstração do resultado levantado em 31 de outubro de 2003

RECEITAS DE TAXAS		DESPESAS DA ADMINISTRAÇÃO	
Taxas de manutenção	1.589.718,00	DESPESAS DA MANUTENÇÃO	320.257,70
Taxas de aprovação de projetos	11.132,50	DESPESAS DA SEGURANÇA	860.174,73
Taxas de liberação de habite-se	448,00	DESPESAS DA PORTARIA	135.541,33
Outras Receitas	552,50	DESPESAS DO TÉCNICO	57.378,65
Receitas de aplicações financeiras	49.616,27	DESPESAS DO SOCIAL	39.928,69
Juros e multas sobre taxas de manutenção	44.321,71	DESPESAS DO ESPORTE	123.870,27
Resultado não operacional	2.231,56	DEPRECIações	73.736,25
		DESPESAS FINANCEIRAS	25.888,49
TOTAL DAS RECEITAS	1.698.020,54	TOTAL DAS DESPESAS	1.793.725,25
RESULTADO ORDINÁRIO		RESULTADO EXTRAORDINÁRIO	
	(95.704,71)		(439.526,29)
RESULTADO ACUMULADO NO EXERCÍCIO		RESULTADO ACUMULADO NO EXERCÍCIO	
	(535.231,00)		(535.231,00)

Convivendo com nossas crianças e nossos jovens

Quando os pais vêm me procurar (atendo adultos, adolescentes e crianças), sempre carregam consigo a angústia de não compreenderem ou não darem conta da atitude ou comportamento de seus filhos. Ouvindo-os é possível perceber que na verdade estão confusos e perdidos quanto à melhor forma de entendê-los e orientá-los no que é certo ou errado, e o comportamento inadequado do filho é consequência disso.

Na grande maioria os pais de adolescentes de hoje vieram de uma educação rígida e austera e buscam numa forma oposta de educar seus próprios filhos, uma compensação de sua própria educação. Cheios de boas intenções (os pais sempre erram por amor), abrem espaços que não deveriam e ficam com a sensação de que nunca está bom (na verdade não está mesmo), porque quanto mais eles dão, mais os filhos pedem (aquele clássico "saco sem fundo"). O que se cria é uma relação de insatisfação de ambos os lados, pois nem os pais precisam dar tudo, nem os filhos precisam receber tanto.

Desde muito cedo a criança precisa de limites claros (não rígidos), isso lhe dará muito mais

segurança e a possibilidade de compreender até onde pode ir e a partir de onde começa o limite do outro.

Como moradores de um condomínio fechado que permite às nossas crianças e jovens desfrutarem de maior liberdade, é ainda mais importante a colocação desses limites para que não tenham a falsa idéia do que é o mundo lá fora onde não há muros que os protejam dos perigos externos.

Devemos cuidar sobretudo para que, não importando a idade, eles se responsabilizem por suas coisas e suas ações, dando-lhes a oportunidade de realizarem alguma tarefa pela qual eles respondam (mesmo que muito simples), ou mesmo diante de algum conflito, que eles mesmos possam dar conta das consequências de seus atos (nada enfraquece mais um jovem ou uma criança do que pais que "resolvem" tudo por eles).

Segue abaixo uma lista de regras que recebi e que podemos aproveitar para refletir sobre a educação que damos às nossas crianças e jovens e para que possamos participar do futuro deles com orgulho e admiração!

10 PASSOS PARA SEU FILHO SE TORNAR UM DELINQUENTE

(Lista com dez regras fáceis e infalíveis preparada pelo Departamento de Polícia de Houston, Texas - USA).

Passo 1.

Comece desde a infância a dar a seu filho tudo o que ele quiser. Assim, quando ele crescer, ele acreditará que o mundo tem obrigação de lhe dar tudo o que deseja.

Passo 2.

Quando ele disser nomes feios, ache graça. Isso o fará considerar-se interessante.

Passo 3.

Nunca lhe dê qualquer orientação religiosa. Espere até que ele chegue aos 21 anos de idade e daí "decida por si mesmo".

Passo 4.

Apanhe tudo o que ele deixar jogado: livros, sapatos, roupas... Faça tudo para ele que, então, aprenderá a jogar sempre sobre os outros toda a responsabilidade.

Passo 5.

Discuta com frequência na presença dele. Assim não ficará muito chocado quando, mais tarde, o lar se desfizer.

Passo 6.

Dê-lhe todo o dinheiro que ele quiser. Nunca deixe que ele ganhe o seu próprio dinheiro. Por que terá ele de passar pelas mesmas dificuldades que você passou?

Passo 7.

Satisfaça todos os seus desejos de comida, bebida e conforto. Negar pode acarretar frustrações prejudiciais.

Passo 8.

Tome o partido dele contra os vizinhos, professores, policiais. Todos têm má vontade para com seu filho.

Passo 9.

Quando ele se meter em alguma encrenca séria, dê esta desculpa: "Nunca conseguirei dominá-lo".

Passo 10.

Se você assim fizer, prepare-se para uma vida de desgosto. É o seu merecido destino.

A moradora Maria de Lourdes Pereira Minari é Psicóloga



Bronca!!!

Infelizmente, em meio a tanta alegria durante a comemoração da Festa de Halloween, constatamos

casos de vandalismo em três residências que foram atingidas por ovos, numa atitude de desrespeito aqueles que não desejaram participar da festa.

Esperamos sinceramente que tais fatos não se repitam pois o princípio básico para se viver em comunidade é o respeito mútuo.

E os gatos?



Os cachorros do nosso condomínio também estão se sentindo injustiçados. A administração está recebendo diariamente reclamações de moradores em relação a gatos que invadem suas residências, espalhando lixo, riscando veículos, invadindo despensas, etc. sem nenhum tipo de controle.

Sabemos que o controle da liberdade dos gatos não é tão simples como a dos cachorros, porém para não termos mais reclamações de injustiçados, pedimos aos proprietários dos gatos para que colaborem na medida do possível para evitarmos estas ocorrências.

E por falar nisso, onde está seu gato agora?



**Mármore e Granito
Nacionais e Importados**

**Mão-de-obra
especializada**

Fone/Fax: (11) 6191-3673 • 9894-968



Vidro e Trava Elétrica,
CD, Alto Falantes,
Módulos, Alarmes,
Engates, Filmes,
Caixas Seladas
e Bazucás.

**ALARME
RESIDENCIAL
SEM FIO**

Tel.: 4183-2144

Av. Inocêncio Seráfico, 249 - Carapicuíba

**ESTA CHEGANDO
A HORA!**



Olimpíada Interalphas 2004

Já estão sendo iniciados os trabalhos para a realização da VII Olimpíada Interalphas 2004, que acontecerá de 17/abril a 06/junho. Para esta edição do evento estão sendo propostas várias melhorias e a inclusão de novas modalidades como xadrez, skate e bocha.

Para otimizar a organização e participação do Tamboré 3 no evento, será criada uma comissão de moradores que gerenciará os trabalhos. A exemplo da edição anterior, o Tamboré 3 deverá se juntar a outros Residenciais. Já estamos em contato com o Tamboré 2, 4 e 5.

Se você deseja dar sua contribuição e participar desta comissão, por favor entre em contato com a administração de nosso Residencial, ou com os professores do Fitness Center.

É muito importante a participação de todos. Colabore!



Residencial inaugura novas áreas com festa

No dia 20 de setembro o Tamboré 3 promoveu a inauguração oficial das pistas de skate e Cooper, onde contamos com um bom número de participantes.

No skate houve demonstração de manobras radicais e na pista de Cooper contamos com a participação de nossos moradores e atletas de Barueri com premiações aos vencedores.

Tivemos também a apresentação de ginástica das modalidades Body Combat, Attack e Balance, além de um delicioso churrasco no final do evento.



Jantar de Confraternização

Chegamos ao final de mais um ano. Um ano que esperamos, tenha sido repleto de realizações, prosperidade e saúde para todos, portanto é a época ideal para reunir a família e os amigos para comemorar!!

Como não poderia deixar de ser, estamos organizando o Jantar de Confraternização, que estará sendo realizado no dia 12 de dezembro, a partir das 20:30 nas dependências do Fitness Center.

O jantar será servido pelo Buffet Gracyart que elaborou um delicioso cardápio e fornecerá também águas, refrigerantes e cerveja. Como já é usual em nossos eventos, cada morador poderá levar consigo a bebida de sua preferência (rolha livre). Durante o evento teremos música ao vivo.

Para maiores informações e reservas, favor entrar em contato com Renata ou Riberti na Administração do condomínio. O valor individual do convite será de R\$ 65,00.

Aguardaremos as reservas até no máximo dia 10 de dezembro, pois os convites são em número limitado. Sua presença é imprescindível, compareça!!!

Venha e traga seus convidados.



- Saunas (Elétrica, Gás)
- Piscinas
- Produtos Químicos
- Alvenaria
- Assistência Técnica
- Vinil
- Bombas Hidráulicas

Tel/Fax: 4191-5844
Calçada das Azaléias, 74 - CCA

www.filtral.com.br

As férias estão chegando...

Aproveite para conhecer e se divertir no melhor Hotel Country de SP

Chalés	Restaurante
Trilhas	Lago para
Cavalos	pesca
Piscina	Salão de jogos
Trenzinho	Heliporto
Videokê	e muito mais...

Animais Exóticos

Javalis, Pavões e Avestruzes

Tels: (15) 3624-9410 / (11) 9976-3209

Country Hotel São Rafael - Itapeva - SP
www.countryhotelsaorafael.com.br

CASANOVA
Promoções & Eventos

- ALIMENTAÇÃO / BARRAQUINHAS
- BUFFET COMPLETO / CHURRASCO
- ANIMAÇÃO / BRINQUEDOS INFLÁVEIS
- DECORAÇÃO / ARTE EM BALÕES
- LOCAÇÃO / MATERIAIS P/ FESTA

Tel.: (011) 3609-1775 / Fax: 3609-3723
Site: www.casanovaeventos.com.br
e-mail: casanovaeventos@terra.com.br

11 anos de Tradição

Tivoli
SPORTS
ARTIGOS ESPORTIVOS

ENCORDAMOS RAQUETES



4191-7873

4193-5941

Alameda Rio Negro, 1033 - Lojas 07 / 50 / 87
Shopping Center Alphaville