



Estamos de Administração Nova

No ultimo dia 04 de maio, foi empossada a nova diretoria da Sociedade, nomeada pelo Conselho Deliberativo. Depois de uma acirrada disputa, foi eleita a única chapa inscrita, comprometendo-se a prosseguir o trabalho da Diretoria anterior, presidida pelo Dr. Benjamim, que soube deixar a Sociedade em excelente situação econômica, com vários projetos executados e amplo programa em andamento, leia mais na pg.3.

editorial

Diretoria Social

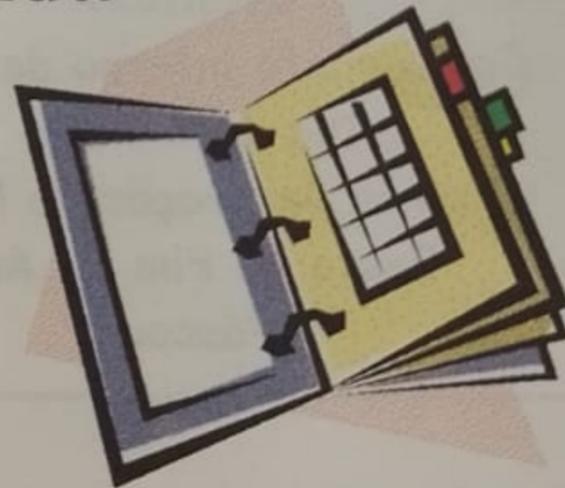
E foi criada a Diretoria Social, passava eu (Norival André) pela portaria, distraído com cara de paisagem, quando fui capturado para assumir as funções de Diretor Social, que não sei bem o que é. Com coragem e dinamismo aceitei o desafio, embora tenha iniciado mal.

Duas das propostas que levei para apreciação, foram vetadas por unanimidade pelos demais integrantes da nova administração: propus que pela responsabilidade do cargo o diretor social recebesse uma ajuda de custo pequena e (simbólica) em torno de R\$25.000,00. Meu Deus, quase me mataram, mas para meu consolo e estímulo decidiu-se que o Diretor Social elaboraria este jornal; grana que é bom nada. Na continuidade, pelo nível dos moradores do residencial, sugeri que o Diretor Social fosse até Paris e por três meses visitasse museus, restaurantes, shoppings e Campos de Futebol, para uma melhor educação e adquirir maneiras mais finas, evidentemente com todas as despesas pagas pela sociedade; Por uma questão de educação, não vou comentar o que eu ouvi dos outros integrantes da Diretoria, e assim vocês terão que me aturar do meu jeito mesmo, mas cientes que não tenho culpa, eu tentei.

REGULAMENTO INTERNO

Foi aprovado em assembléia o novo Regulamento Interno, que em benefício do bem comum estabelece diversas regras de convivência entre os moradores. Pedimos que todos tomem ciência das regras, e que, caso observem descumprimento, notifiquem a Diretoria.

Agenda



Programa de Trabalho

Até Abril de 1999 deverão estar concluídos os seguintes trabalhos:

- Projeto de Paisagismo.
- Muro entre os Tamboré 2 e 3.
- Construção do salão de ginástica.
- Reflorestamento dos lotes vagos.
- Sistema de Lagos no canal Barreiro.

.....Paisagismo.....

O projeto de paisagismo de autoria do arq. Bressane, em implantação em nosso Residencial, teve concluída sua primeira fase. A área de acesso ao Residencial e Pç. Osaka já estão praticamente concluídos; A seguir será iniciado o paisagismo entre a faixa da Eletropaulo e a pç. Osaka (Parque Mar da China) e o da faixa da Eletropaulo. Os trabalhos serão finalizados com a execução dos Lagos, calçadas, e



vegetação do Canal do Barreiro. Os Moradores e proprietários que tiverem sugestões a oferecer, principalmente quanto às áreas lindeiras aos lotes e praças rotatórias, devem encaminhá-las à Administração.

Estamos Preparando uma festa Junina
Temos como idéia inicial que o ingresso à festa seja um quitute Junino, por família; contate-nos para que não tenhamos repetições de iguarias, também precisamos de idéias. Escolhemos o dia 27 de Junho, maiores informações com a Diretoria Social

É também programa da diretoria a atuação nos seguintes eventos:

Campeonato interno de Tênis
 Dia da Criança
 Melhor decoração de Natal
 Festa de Fim de Ano
 Páscoa

Este Projeto é ambicioso e exige a participação de todos.



Coleta de Lixo

O lixo doméstico é coletado pela Prefeitura nas segundas, quartas e sextas-feiras pela manhã. Pedimos encarecidamente não deixar o lixo mais de doze horas ao tempo (não é higiênico), e que as lixeiras padronizadas sejam instaladas no passeio de cada lote ocupado. Restos de poda de jardim são coletados pela Sociedade às quintas-feiras, desde que devidamente ensacados. Entulhos e restos de obra de até um metro cúbico, caso haja solicitação, a Sociedade providenciará a remoção, assim que somados a outras solicitações completem a carga de um caminhão, **Coopere!!!**

Na Assembléia Geral realizada em 23/04/98 foram eleitos os membros do Conselho Deliberativo da Sociedade Residencial Tamboré 3.

No dia 27/04/98 ocorreu a primeira reunião do novo Conselho Deliberativo, tendo sido eleito os membros da atual Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal



Cartas

As correspondências destinadas aos moradores, estão sendo distribuídas pela administração, poupando a Segurança de afazeres burocráticos. Infelizmente o Correio não tem funcionários suficientes para levar a correspondência até seu destino.

Ssegurança segurança segurança segurança segurança

Estamos nos empenhando ao máximo para a tranquilidade e segurança dos moradores. Já tomamos algumas medidas emergenciais, tais como: Construção do muro entre os residenciais 2 e 3, remanejamento do quadro de Seguranças, informatização de setores ainda não informatizados, recadastramento de todos os contratados e prestadores de serviço temporários do residencial. Estamos abertos a sugestões.

ILUMINAÇÃO

Foi realizada pela Eletropaulo Metropolitana a substituição de sete pontos de iluminação pública inoperantes. Pretende-se também contratar um projeto luminotécnico das áreas verdes do Residencial. Aqueles que tiverem sugestão de profissionais para elaborar o projeto, devem oferecê-las à administração.



Não leve seu cachorro aos parques infantis, eles são feitos para **CRIANÇAS**. Da mesma forma, o jardim de seu vizinho não é banheiro de cachorro; não é educado, muito menos higiênico. **Si manca!**

COMPOSIÇÃO ADMINISTRATIVA DA SOCIEDADE

CONSELHO DIRETOR

Presidente - Fábio Penteado U. Rodrigues
Vice-Presidente - Sérgio França Sayão
Antônio Henriques Filho
José Luiz Orlando
Jurema T. Astolphi Marques
Marcos Mahfuz
Mauro Piccolotto Dottori
Rodrigo F. Araújo Carneiro

DIRETORIA EXECUTIVA

Presidente - Cristiano Kok
Vice-Presidente - Isaac de Souza
Adm.Finan. - Luiz Otávio V. de Souza
Técnico - Airton de Souza Lobo Vianna
Segurança - Pedro dos Santos
Manutenção - Márcio R. de Andrade
Social - Norival André

CONSELHO FISCAL

Jurandir Britto de Fretas
Mário Sérgio Nunes da Costa
Milton Corrêa Meyer Filho



Estamos colorindo nosso Residencial. Dividimos o loteamento em quatro áreas, cada uma identificada por uma cor. Desta forma os crachás de nossos visitantes e prestadores de serviço terão uma identificação cromática, facilitando o controle pela Segurança. Colabore você também, pintando o tapume de sua obra nas cores padronizadas.

DIREÇÃO PERIGOSA

Não entregue nenhum veículo automotor a pessoa não habilitada, (incluindo motonetas e carrinhos), mesmo com você ao lado. Esta atitude não é gesto de carinho e sim irresponsabilidade. É lei e consta do Regulamento Interno. Por ser crime, nestes casos, será solicitada a presença da Polícia. Acreditamos isto nunca ser necessário, afinal somos **civilizados**.

A Diretoria de **Manutenção** está viabilizando o plantio de “**Coroa de Cristo**”, planta extremamente espinhosa, que terá seu plantio em pontos de provável acesso não autorizado e indesejado, forma bonita e ecológica de aumentar a segurança, uma grande idéia de um morador.



A Administração instalará três mastros de bandeira na Praça Osaka, em frente à portaria. No mastro central ficará a bandeira Brasileira, ladeada pelas de São Paulo e de Santana de Parnaíba. Todos os dias, às 7 horas, as bandeiras serão hasteadas pelo supervisor de segurança. Às 17 serão recolhidas.

Concurso de Escultura

No projeto de paisagismo da Praça Osaka foi prevista a instalação de uma escultura. Estamos convidando escultores para apresentarem suas idéias e os custos. Se voce conhecer um artista capaz, convide-o. O julgamento será em julho.

Caixa de Sugestões

Está sendo instalada uma “Caixa de Sugestões” junto ao portão de saída dos moradores. Destina-se a receber críticas, elogios e propostas para a Administração da Sociedade e seu conteúdo será encaminhado ao Presidente, que responderá a todas as colaborações assinadas.

Este espaço poderá ser seu

PATROCINE ESTE JORNALZINHO

COLOQUE AQUI SUA MARCA